



COMUNE DI LOTZORAI

PROVINCIA DI NUORO

VERBALE DEGLI ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 del 14/01/2025

Oggetto: approvazione del nuovo "Regolamento Comunale sull'imposta di soggiorno"

L'anno duemilaventicinque il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 18:05 nella solita sala delle Adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione Straordinaria.

Risultano all'appello nominale:

MANNINI CESARE ALESSANDRO	P	SECCI CLARISSA	P
SERRA GIOVANNI UGO	P	FAVA LUCIANO MASSIMO	P
MUCARIA ANDREA MARIO	P	RUBIU ANTONELLO	A
GARAU GIOVANNI ANTONIO	P	CINUS ESQUILINO	A
MURGIA MICHELA	P	SERRA SILVIA	A
CIAFFAGLIONE FABIANA	P	PILI DANIELE	A
CARTA FABRIZIO	P		

Totale Presenti 9

Totali Assenti 4

Risultando il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Mannini Cesare Alessandro in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale BUSIA GIOVANNINA.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Consiglieri:

La seduta è Pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «*Disposizioni in materia di federalismo municipale*», ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

DATO ATTO che:

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ..."*;
- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che *"... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente."* e precisa, all'art. 42, *II comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ..."*;
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 13, comma 15-quater del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che *"... A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di*

soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale ...”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 28/03/2019, con la quale è stata istituita a partire dall'anno 2019 l'imposta di soggiorno nel comune di Lotzorai ed è stato approvato il “**Regolamento Comunale sull'Imposta di soggiorno**”;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione Comunale introdurre diverse modifiche tese anche a venire incontro ad alcune esigenze manifestate da contribuenti ed operatori, tra cui: l'introduzione della stagionalità, la disciplina del “*Regime forfettario*”, indicare in maniera più puntuale le tipologie di strutture ricettive, rivedere tariffe e tempi e di applicazione della tassa di soggiorno;

RITENUTO pertanto necessario, per le motivazioni espresse, procedere all'approvazione di un nuovo Regolamento comunale sulla tassa di soggiorno, in sostituzione di quello attualmente vigente;

CONSIDERATO che:

- l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2024, pubblicato sulla G.U., Serie generale n. 02 del 03/01/2025, ha differito il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2025/2027 degli Enti Locali al 28/02/2025;

VISTO il parere dell'Organo di revisione contabile, espresso in data 13/01/2025, assunto al Prot. Ente 272/2025;

VISTO il d.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il d.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con voti unanimi

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PROCEDERE all'approvazione del nuovo “**REGOLAMENTO COMUNALE**

SULL'IMPOSTA DI SOGGIORNO" in sostituzione di quello approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 28/03/2019;

DI APPROVARE quindi il Regolamento sull'imposta di soggiorno allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto a partire dall'anno d'imposta 2025 nei termini e nella misura stabiliti nello stesso Regolamento;

DI PROCEDERE alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 15-quater, del D.L. 6 dicembre 2021, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza, di provvedere per l'approssimarsi del termine di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e per ciò solo di rendere immediatamente operativa la nuova disciplina regolamentare.



COMUNE DI LOTZORAI

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 2 del 14/01/2025

OGGETTO:

approvazione del nuovo "Regolamento Comunale sull'imposta di soggiorno"

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
MANNINI CESARE ALESSANDRO**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
BUSIA GIOVANNINA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).



COMUNE DI LOTZORAI

PROVINCIA DI NUORO

Oggetto proposta di delibera:

approvazione del nuovo "Regolamento Comunale sull'imposta di soggiorno"

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Lotzorai, 10.01.2025

IL RESPONSABILE

Giovanni Ugo SERRA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Lotzorai, 10.01.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Giovanni Ugo SERRA